



## Rent Past Due?

**Renters and landlords have enough things to worry about. Past due rent shouldn't be one of them.**

If you're an income eligible renter who has experienced a financial hardship due to COVID-19 and have past due rent, or you're a landlord who has experienced a loss in income because of unpaid rent, you may be eligible to get financial assistance now through the CA COVID-19 Rent Relief program.



## Who Can Apply?

**Landlords** who have income-eligible renters experiencing a financial hardship due to COVID-19 with past due rent.

**Renters** who have experienced a financial hardship due to COVID-19, have past due rent or utilities, and have a household income that is not more than 80% of the area median income.

## How Much Rent Relief Will I Get?

**Landlords** can get reimbursed for 80% of past due rent accrued between **April 1, 2020**, and **March 31, 2021**, if they agree to waive the remaining 20% of unpaid rent.

**Eligible renters** whose landlords choose not to participate may still apply on their own and receive 25% of unpaid rent accrued between **April 1, 2020**, and **March 31, 2021** through a direct payment to their landlord. If a landlord refuses direct payment, the 25% can be paid to the renter to pay missed rent to their landlord by June 30, 2021. Paying 25% of past due rent by June 30, 2021 can help keep renters in their homes under the extended eviction protections provided in SB91.

*Eligible renters can also receive help paying future rent, equal to 25% of their monthly amount to help them stay in their homes, and 100% of up to 12 months of unpaid or future utility bills.*

## How do I Apply?

To check eligibility requirements, apply or find a Local Partner Network organization who can assist you further, visit [HousingIsKey.com](https://HousingIsKey.com) or call **833-430-2122**, toll free.

**HousingIsKey.com**



# AYUDA CON LA RENTA DE COVID-19 DE CALIFORNIA

## ¿Está atrasado con su renta?

Los inquilinos y propietarios tienen suficiente de qué preocuparse. La renta atrasada no debería ser una de esas preocupaciones.

Si usted es un inquilino elegible por ingresos que ha sufrido dificultades financieras debido a COVID-19 y tiene renta atrasada, o es un propietario que ha sufrido una pérdida de ingresos debido a la renta impaga, ahora puede ser elegible para recibir asistencia a través del programa Ayuda Con La Renta de COVID-19 de California.



## ¿Quién puede aplicar?

**Propietarios** que tienen inquilinos de ingresos elegibles con renta atrasada que han sufrido dificultades financieras debido a COVID-19.

**Inquilinos** que han sufrido dificultades financieras debido a COVID-19, tienen renta o servicios públicos atrasados y tienen un ingreso familiar que no supera el 80% del ingreso medio del área.

## ¿Cuánta ayuda de renta recibirá?

**Los propietarios** pueden obtener un reembolso del 80% de la renta atrasada acumulada entre el 1 de abril de 2020 y el 31 de marzo de 2021, si aceptan renunciar al 20% restante de la renta atrasada.

**Los inquilinos** elegibles cuyos propietarios elijan no participar en el programa, aún pueden aplicar por cuenta propia y recibir el 25% de renta atrasada entre el 1 de abril de 2020 y el 31 de marzo de 2021 a través de un pago directo a su propietario. Si un propietario rechaza el pago directo, el 25% se puede pagar al inquilino para pagarle la renta atrasada al propietario antes del 30 de junio de 2021. Pagar el 25% de la renta atrasada antes del 30 de junio de 2021, puede ayudar a mantener a los inquilinos en sus casas bajo las protecciones extendidas contra desalojos provistas en SB91.

*Los inquilinos elegibles también pueden recibir ayuda para pagar la renta futura, igual al 25% de la cantidad de su renta mensual para ayudarlos a permanecer en sus hogares, y 100% de hasta 12 meses de facturas de servicios públicos atrasadas o futuras.*

## ¿Cómo puedo aplicar?

Para verificar los requisitos de elegibilidad, aplicar o buscar una organización de la red de socios locales que pueda ayudarlo, visite [HousingIsKey.com](https://www.HousingIsKey.com) o llame al 833-430-2122, sin tarifas.

**HousingIsKey.com**